



**Città di Paliano**  
PROVINCIA DI FROSINONE

**Lavori pubblici, manutenzione ed assetto territorio**

UFFICIO

DETERMINAZIONE N. 69 DEL 23-03-2022

R. Gen. 237 DEL 23-03-2022

<b>OGGETTO:</b>	Appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori sulla base del progetto definitivo per la "realizzazione della nuova scuola primaria e secondaria di primo grado di Paliano in loc. Sette Fontane" Paliano (FR) Proposta di aggiudicazione. CIG: 91030889DA CUP: I33H19000430001 (PRIMARIA)CUP: I33H19000440001 (SECONDARIA PRIMO GRADO)
-----------------	---

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

Premesso che:

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 17/04/2021, è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023, della nota integrativa e relativi allegati;

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 30/04/2021, è stato approvato il programma triennale delle OO.PP. 2021 - 2023 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2021;

Rilevato che con Decreto del Ministro dell'Istruzione R.0000024 del 05/06/2020 il Comune di Paliano è risultato beneficiario di un contributo di € 6.000.000,00 per la realizzazione della nuova scuola primaria e secondaria di primo grado in Loc. Sette Fontane così ripartito:

- Intervento di costruzione scuola primaria - CUP: 33H19000430001 - Codice Edificio 0600460496 – Importo € 3.000.000,00;
- Intervento di costruzione scuola secondaria di primo grado - CUP: I33H19000440001- Codice Edificio 0600461839– Importo € 3.000.000,00;

Preso atto che con Deliberazione di G.C. n. 90 del 09/10/2020 è stato approvato il documento preliminare alla progettazione per la realizzazione dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 6.000.000,00;

Preso atto che con Determinazione n. 272 del 23/11/2020 è stato indetto il concorso di progettazione per la selezione del soggetto a cui affidare la progettazione di fattibilità tecnica ed economica relativa all'intervento di realizzazione del "Nuovo plesso scolastico in Loc. "Sette Fontane" e l'eventuale progettazione definitiva, esecutiva e direzione dei lavori;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio "LL.PP., Manutenzione e Assetto del Territorio" del Comune di Paliano n. 107, Reg. Gen. 246 del 08/03/2021 con la quale veniva aggiudicato il concorso di progettazione alla Società di ingegneria "Ingegneria naturale S.r.l." con sede legale in Via Conte Rosso n. 16 – 00185 ROMA, C.F. / P. IVA 14505301003;

Preso atto che con Delibera di G.C. n. 59 del 07/07/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di: “Realizzazione del nuovo plesso scolastico in loc. “Sette Fontane” – CUP: I33H19000430001 (Primaria) – CUP: I33H19000440001 (Secondaria Primo Grado)”, redatto dalla Società di ingegneria “Ingegneria naturale S.r.l.”, acquisito con prot. n. 8079 del 05/07/2021;

Preso atto che con determinazione del Responsabile del Servizio “LL.PP., Manutenzione e Assetto del Territorio” del Comune di Paliano Reg. Gen. n. 982 del 10/11/2021 è stato affidato l’incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva per la realizzazione dell’intervento del nuovo plesso scolastico in Loc. “Sette Fontane” alla società di ingegneria “Ingegneria naturale S.r.l.” con sede legale in Via Conte Rosso n. 16 – 00185 ROMA, C.F./P. IVA 14505301003;

Preso atto che con deliberazione del C.C. n. 02 del 04/02/2022 è stato approvato il progetto definitivo per la “Realizzazione della nuova scuola primaria e secondaria di primo grado di Paliano in Loc. Sette Fontane”, con contestuale adozione di variante puntuale alla destinazione urbanistica, dichiarazione di pubblica utilità dell’opera con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio;

Considerato che nel D.Lgs n. 50/2016, c.d. Codice degli Appalti Pubblici, vengono enunciati fra i principi ispiratori dell’attività contrattuale finalizzata all’affidamento ed all’esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture, quelli atti a garantire la qualità delle prestazioni, il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, la libera concorrenza, di parità di trattamento, di non discriminazione, di trasparenza, di proporzionalità e pubblicità;

Dato atto che l’art. 59, comma 1, quarto periodo del Codice prevede che “E’ vietato il ricorso all’affidamento congiunto della progettazione e dell’esecuzione di lavori ad esclusione dei casi di affidamento a contraente generale, finanza di progetto, affidamento in concessione, partenariato pubblico privato, contratto di disponibilità, locazione finanziaria, nonché delle opere di urbanizzazione a scomputo di cui all’articolo 1, comma 2, lettera e)”;

Dato atto che il quarto periodo del comma 1 dell’art. 59 del Codice è sospeso fino al 30 giugno 2023 dall’art. 1, comma 1, lett. b), legge n. 55 del 2019, come modificato dall’art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020, nella parte in cui vieta il ricorso all’affidamento congiunto della progettazione e dell’esecuzione di lavori e termine differito dall’articolo 52, comma 1, lettera a), della legge n. 108 del 29 luglio 2021;

Preso atto che ai sensi del Decreto-Legge 18 aprile 2019, n. 32, ai fini di accelerare i tempi di realizzazione dell’opera e completare la rendicontazione della stessa nei tempi stabiliti nel decreto di finanziamento, il Comune di Paliano, intende procedere per la realizzazione dell’opera in oggetto, avvalendosi della procedure dell’affidamento congiunto della progettazione e della esecuzione dei lavori (ex appalto integrato);

Preso atto che con Determinazione a contrarre n. 40 del 23/02/2022 è stato dato avvio all’appalto per l’affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori di “Adeguamento sismico della scuola secondaria Aldo Moro mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Tenuto conto che nella stessa Determinazione n. 40 del 23/02/2022 sono stati approvati il Bando - Disciplinare di gara ed i relativi allegati (Modelli: A, B, C, D, E, F) costituenti la

documentazione di gara e contestualmente stabiliti gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

Ribadito che la gara in considerazione della specificità dell'appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, è stato ritenuto opportuno espletare la procedura di gara attraverso la piattaforma telematica di e-procurement – "Asmel", per garantire la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;

Preso atto che alla scadenza stabilita dal bando/disciplinare di gara per il giorno 13/03/2022, ore 13.00 sono state regolarmente acquisite alla piattaforma telematica "Asmel" n. 5 offerte;

Preso atto che ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs n. 50/2016 e dall'art. 120 del Regolamento di attuazione, con Determinazione n. 54 del 14/03/2022 è stata nominata la Commissione di gara;

Dato atto che la Commissione di gara ha espletato ed ultimato i propri lavori redigendo i verbali n. 1 del 15/03/2022, n. 2 del 21/03/2022, n. 3 del 22/03/2022 e n. 4 del 22/03/2022 allegati alla presente determinazione quale parte integrante;

Preso atto della graduatoria finale in relazione alla quale la Commissione giudicatrice ha proposto l'aggiudicazione della gara in oggetto al Consorzio Innova Società Cooperativa con sede in via Giovanni Papini n. 18 – 40128 Bologna, per un punteggio complessivo di 88,098/100 punti corrispondenti ad un importo di aggiudicazione così distinto:

- a) Importo lavori e progettazione soggetto a ribasso: € 4.420.643,44
- b) A dedurre ribasso d'asta: 3,00% di importo pari a € 132.619,30
- c) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 180.000,00
- d) Importo contrattuale (IVA esclusa): € 4.288.024,14 oltre oneri della sicurezza per € 180.000,00 per complessivi € 4.468.024,14;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

#### VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/20210, per quanto applicabile, a seguito meccanismo transitorio di ultra vigenza in attesa dei provvedimenti attuativi;
  
- il Decreto-Legge 18 aprile 2019, n. 32 (c.d. Decreto Sblocca Cantieri);
- D.L. 19 maggio 2020, n. 34 (c.d. Decreto Rilancio)
- D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito in Legge n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il progetto definitivo dell'appalto in oggetto;
- il verbale di validazione del progetto del 28/09/2020 e sottoscritto dal RUP e dai progettisti, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

Tutto ciò premesso,

**D E T E R M I N A**

1. che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di prendere atto delle risultanze della gara e di approvare gli allegati verbali n. 1 del 15/03/2022, n. 2 del 21/03/2022, n. 3 del 22/03/2022 e n. 4 del 22/03/2022, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, relativi alla procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori di "Realizzazione della nuova scuola primaria e secondaria di primo grado di Paliano in loc. Sette Fontane";
3. di approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione, così come formulata nei verbali delle operazioni di gara, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori di "Realizzazione della nuova scuola primaria e secondaria di primo grado di Paliano in loc. Sette Fontane", a favore dell'operatore economico Consorzio Innova Società Cooperativa con sede in via Giovanni Papini n. 18 – 40128 Bologna, che ha ottenuto il maggior punteggio totale pari a 88,098/100 punti corrispondenti ad un importo di aggiudicazione così distinto:
  - a) Importo lavori e progettazione soggetto a ribasso: € 4.420.643,44
  - b) A dedurre ribasso d'asta: 3,00% di importo pari a € 132.619,30
  - c) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 180.000,00
  - d) Importo contrattuale (IVA esclusa): € 4.288.024,14 oltre oneri della sicurezza per € 180.000,00 per complessivi € 4.468.024,14;
4. di dare atto che a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 l'efficacia dell'aggiudicazione così disposta è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
5. di dare atto che il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 32 comma 14, del D.Lgs. 50/2016, tra l'aggiudicatario ed il Comune di Paliano, nei modi e nelle forme disposti dal Comune stesso;
6. ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016, il Responsabile unico del Procedimento di attuazione dell'intervento è l'Arch. Roberto Berardi, Responsabile del Settore LL.PP. e Assetto del territorio del Comune di Paliano;
4. l'importo complessivo dell'appalto di € 4.468.024,14 verrà imputata come segue:
  - € 2.234.012,07 sulla Missione 06 Programma 02 Titolo 2 Macroaggregato 02 al Cap. 10315-0 – Bilancio 2022 in corso di compilazione;
  - € 2.234.012,07 sulla Missione 06 Programma 02 Titolo 2 Macroaggregato 02 al Cap. 10321-0 – Bilancio 2022 in corso di compilazione;
7. di pubblicare, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 la presente determinazione all'Albo Pretorio e nell'apposito link presente nella homepage del sito internet istituzionale del Comune di Paliano [e](#) nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa;

Il Responsabile del Servizio  
F.to roberto berardi

---

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 23-03-2022 al 07-04-2022 n. pubb. 376

Data, 23-03-2022

Il Responsabile del Servizio  
f.to roberto berardi

\_\_\_\_\_