



DIREZIONE GENERALE

AREA COORDINAMENTO AUTORIZZAZIONI, PNRR E SUPPORTO INVESTIMENTI
UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E RICOSTRUZIONE, CONFERENZE DI SERVIZI

Città di Paliano

protocollo.paliano@actalispec.it

p.c. **Direzione regionale Ambiente**
Area Geodiversità e Monumenti naturali

Rappresentante Unico Regionale

Luciano Massimo

Dirigente Area Decentrata Agricoltura Lazio Sud

Oggetto: Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 160/2010 per realizzazione di un agriturismo – Società Cooperativa Agricola “La Sonnina” (rif. conferenza servizi interna 020/2023)

Regione Lazio – Richieste di integrazioni documentali o chiarimenti di cui alla lettera b), comma 2, articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241.

A seguito dell'indizione della conferenza di servizi interna tra le strutture regionali e gli Enti ad essa riconducibili competenti ad esprimere gli atti richiesti dalla normativa vigente nell'ambito della conferenza di servizi decisoria di cui all'oggetto, indetta in forma simultanea con nota prot. n. 13399 del 07 novembre 2023, l'Ufficio Rappresentante unico e ricostruzione, Conferenze di servizi della Regione Lazio ha raccolto le richieste di integrazioni documentali e chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

In merito si comunica che:

- **l'Area Autorizzazioni paesaggistiche e Valutazione Ambientale Strategica** della Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, con l'allegata nota prot. n. 1298395 del 14 novembre 2023, ha chiesto integrazioni ed evidenziato la necessità di estendere la Conferenza di Servizi esterna alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone e Latina per il conseguimento dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del Dlgs 42/2004;
- **l'Area Geodiversità e Monumenti Naturali della Direzione regionale Ambiente** ha chiesto chiarimenti in merito alla titolarità o la disponibilità dei terreni interessati dal progetto.

È necessario sottolineare che, contrariamente a quanto affermato in sede di indizione dall'amministrazione comunale, dalla consultazione della documentazione progettuale disponibile è emersa la necessità di coinvolgere ulteriori strutture regionali in ragione della vincolistica insistente sull'area oggetto di intervento. Dette strutture sono state quindi coinvolte tardivamente nel procedimento della conferenza; pertanto, si comunica che l'Area Geodiversità e Monumenti Naturali della Direzione regionale Ambiente potrà formulare ulteriori richieste di integrazione documentale, da trasmettere direttamente all'amministrazione comunale e, per conoscenza, allo scrivente Ufficio e al rappresentante unico nominato, sebbene scaduti i termini fissati dall'amministrazione precedente.

IL FUNZIONARIO

Ambra Forconi

IL DIRIGENTE

Luca Ferrara